

21 НОЯ 2013

93.3-6857

**ГУБЕРНАТОР
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Смольный, Санкт-Петербург, 191060
Тел. (812) 576-7433 Факс (812) 576-7827
E-mail: gov@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

**Депутату Законодательного
Собрания Санкт-Петербурга**

А.А.Ковалеву

19.11.2013 № 07-106/11240

На № _____ от _____

Уважаемый Алексей Анатольевич!

Рассмотрев Ваше обращение № 93.3-6851, сообщая следующее.

В связи с обращением председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) Макарова А.И. и заместителя председателя Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга Мильчика М.И. относительно расположенных в Санкт-Петербурге объектов культурного наследия, являющихся объектами деревянного зодчества (далее – объекты деревянного зодчества), исполнительным органам государственной власти Санкт-Петербурга были направлены соответствующие поручения.

Во исполнение данных поручений КГИОП осуществляет работу по инвентаризации объектов деревянного зодчества, при этом завершен первый этап работы по созданию исходной базы данных, содержащей первичную информацию об объектах деревянного зодчества. Работа по наполнению базы данных проводится КГИОП на постоянной основе.

Необходимо отметить, что из 260 объектов деревянного зодчества лишь 75 объектов являются памятниками, остальные имеют статус выявленных объектов культурного наследия.

Комитетом по управлению городским имуществом (далее – КУГИ) установлено, что к собственности Санкт-Петербурга относятся 100 объектов недвижимости, к собственности Российской Федерации – 52 объекта, к частной собственности относится 91 объект недвижимости, к собственности Ленинградской области – 3 объекта, к собственности религиозных организаций – 2 объекта, в реестре муниципальной собственности учтены 3 объекта недвижимости и 1 объект недвижимости находится в общей долевой собственности Санкт-Петербурга и общественной организации. В отношении 10 объектов недвижимости, имущественно-правовой статус которых не установлен, в адрес администраций Выборгского, Курортного, Петродворцового районов Санкт-Петербурга направлены запросы о предоставлении имеющихся документов и сведений.

Ковалев

На основании полученной информации от КУГИ и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу в адрес правообладателей объектов деревянного зодчества КГИОП направляются уведомления о необходимости предоставления установленного комплекта документов в целях оформления охранных обязательств. По ряду объектов деревянного зодчества правообладателями представлены в КГИОП соответствующие документы, проводится работа по заключению охранных обязательств.

В отношении более чем 60 объектов деревянного зодчества охранные обязательства имеются или находятся в завершающей стадии оформления.

По результатам доклада вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П. о проведенной в данном направлении работе, были приняты следующие решения относительно сохранения объектов деревянного зодчества.

КГИОП поручено обеспечить проведение государственных историко-культурных экспертиз в целях определения обоснованности включения выявленных объектов культурного наследия, являющихся объектами деревянного зодчества, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Кроме этого, КГИОП поручено обеспечить проведение паспортизации объектов культурного наследия федерального и регионального значения, относящихся к деревянной архитектуре.

Администрациям районов Санкт-Петербурга и Комитету по культуре Санкт-Петербурга поручено подготовить предложения о дальнейшем использовании объектов недвижимости, являющихся объектами деревянного зодчества.

С учетом поступивших предложений, а также результатов указанных экспертиз, КГИОП будет разработана специальная подпрограмма для сохранения объектов культурного наследия деревянного зодчества.

В целях обеспечения сохранности объектов деревянного зодчества КУГИ поручено направить обращения в соответствующие федеральные органы государственной власти с просьбой оказать содействие по вопросу оформления охранных обязательств в отношении объектов, относящихся к федеральной собственности и собственности Ленинградской области.

Исполнительным органам государственной власти Санкт-Петербурга поручено организовать работу по обеспечению предоставления подведомственными им организациями, являющимися пользователями объектов деревянного зодчества, документов для оформления КГИОП охранных обязательств.

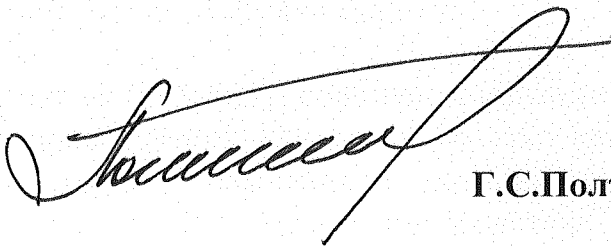
По результатам указанных мероприятий, проведенных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, будет рассмотрен вопрос о необходимости созыва межведомственного совещания с участием представителей Законодательного Собрания Санкт-Петербурга.

В отношении перечисленных в Вашем обращении объектов деревянного зодчества КГИОП поручено в срок до 20.12.2013 принять необходимые меры по государственной охране соответствующих объектов.

Дополнительно сообщаю, что согласно Закону Санкт-Петербурга от 21.07.1997 № 141-47 «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» по указанному Вами адресу: Зеленогорск, Театральная ул., д.9 расположен объект культурного наследия «Гостиница» в составе объекта культурного наследия «Гостиница «Бель-Вю».

С уважением,

**Губернатор
Санкт-Петербурга**



Г.С.Полтавченко