



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/782501001

26 АПР 2013 № 2-3711-1

На № 130 от 04.04.2013

рег. № 2-3711 от 04.04.2013

Заместителю председателя
Санкт-Петербургского отделения
Всероссийской общественной организации
«Всероссийское общество охраны
памятников истории и культуры»
А.А.Кононову

ул. Захарьевская, 14,
Санкт-Петербург, 191123

Уважаемый Александр Александрович!

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее – КГИОП) в ответ на Ваше обращение по вопросу сохранности объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Зеленогорск, ул. Театральная, д. 9, сообщает.

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 02.07.1997 № 141-47 здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Зеленогорск, ул. Театральная, д. 9, лит. А, является объектом культурного наследия регионального значения «Гостиница», входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бель-Вю».

24.07.2012 между КГИОП и покупателем данного объекта, ООО «СК Карат», заключено охрannое обязательство № 11106.

Неотъемлемой частью охрannого обязательства является перечень предметов охраны объекта, утвержденный распоряжением КГИОП от 15.06.2011 № 10-290 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бель-Вю», и акт осмотра технического состояния объекта от 11.05.2012.

В соответствии с пунктом 4 акта осмотра, в целях обеспечения сохранности объекта, ООО «СК Карат» обязан выполнить следующие работы:

- техническое обследование объекта (в срок до июля 2013 года);
- противоаварийные (консервационные) работы по объекту (в настоящее время выполнены в соответствии с заданием КГИОП на проектные и производственные работы по сохранению объекта культурного наследия);
- реставрацию и ремонт объекта на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП в срок до июля 2014 года.

В настоящее время ООО «СК Карат» заключило договор с ООО «Строительная культура» на выполнение подрядных работ по разработке проектной документации по ремонту и реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бель-Вю», со сроком окончания выполнения работ – 01.07.2013 г.

На текущую дату вышеуказанная документация на согласование в КГИОП не поступала.

Заместитель председателя КГИОП

А.Г.Леонтьев